

Tips und Anleitungen

Wie finde ich die Unterkunft?

Mit dem Navigationsgerät

Am einfachsten per Google Maps. "Marblingstraße 43a, Kiefersfelden" eingeben und los geht's - hier der Link zur Routenplanung: <https://maps.app.goo.gl/tJhRdkKKoQcCK4JWA>.

Wegbeschreibung:

Mit dem Auto bzw. Motorrad erreichen Sie uns über die A8 (München-Salzburg) bis zum Inntaldreieck, dort die Abzweigung Richtung Innsbruck auf die A93. Hier nehmen Sie die Ausfahrt Kiefersfelden. Folgen Sie der Beschilderung Richtung Kiefersfelden, bei REWE & Lidl vorbei, den Berg hinauf, oben angelangt biegen Sie links ab & biegen dann ca 300m rechts ab in die Kiefernühlstraße & am Ende wieder rechts in die Thierseestraße. Dieser folgen Sie bis Sie zu Ihrer linken ein kleines Bushäuschen sehen. Nach diesem biegen Sie links ab in die Marblingstraße. Nach 400 m befindet sich das Haus auf der rechten Seite.

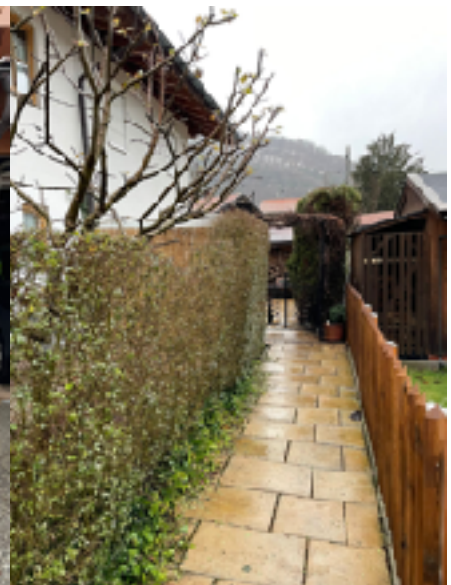
Einfahrt



Garage



Weg zum Hauseingang



Kostenloses Parken

Garage

Sie können die mittlere der drei Garagen im Hof verwenden. Als Schlüssel für die Garage liegt im Eingangsbereich des Ferienhauses eine Funk-Fernbedienung bereit. Mit dem obersten Knopf der Fernbedienung kann das Garagentor geschlossen bzw. geöffnet werden.

Abstellplätze am Straßenrand der Marblingstraße

Zusätzlich zur Garage können Sie die seitlichen Abstellplätze am Straßenrand der Marblingstraße verwenden. Beachten Sie bitte, am Straßenrand immer in Fahrtrichtung zu parken, vorzugsweise nächst zum Gehsteig.

Kieferbach

Am Kieferbach bieten sich ebenfalls Parkplätze an. Von der Tierseestraße über die Marblingstraße kommend finden Sie diese zu Ihrer Linken ca. 100m vor unserer Hauseinfahrt.

Haustüre

Von außen

Aufsperrern

1. Wichtig! Während des Öffnen, darf nicht an der Türe gedrückt oder gezogen werden.
2. Geben Sie am PinPad den Code (siehe Mail) ein und bestätigen Sie mit der "Öffnen Taste" rechts unten am PinPad
3. Sie werden ein leises Motor-Geräusch hören
4. Zweimaliges Piepsen bestätigt das erfolgreiche Entsperren der Tür
5. Nun können Sie die Türe nach innen aufdrücken

Zusperrern

1. Schließen Sie die Türe
2. Geben Sie am PinPad den Code (siehe Mail) ein und drücken Sie zur Bestätigung die "Schließen Taste" links unten am PinPad
3. Sie werden ein Motor-Geräusch hören
4. Zweimaliges Piepsen bestätigt das erfolgreiche Versperren der Tür

Von innen

Aufsperrern

1. Tippen Sie auf der Innenseite der Türe, direkt am Stellmotor, die "Öffnen Taste"
2. Ein Motor-Geräusch wird zu hören sein
3. Zweimaliges Piepsen bestätigt den erfolgreichen Vorgang

Zusperrern

1. Schließen Sie die Türe
2. Tippen Sie auf der Innenseite der Türe, direkt am Stellmotor, die "Verschließen Taste"
3. Ein Motor-Geräusch wird zu hören sein
4. Zweimaliges Piepsen bestätigt den erfolgreichen Vorgang

Mögliche Probleme:

Die Türe öffnet sich nicht.

1. Vor allem im Fall, dass an der Türe beim Öffnungsvorgang die Türe gezogen oder gedrückt wurde, kann es vorkommen, dass ein gewünschter Öffnungsvorgang nicht funktioniert.
2. Ziehen oder Drücken Sie während den Öffnungs-/Schließvorgängen nicht am Türblatt!
3. Geben Sie die Pin am PinPad ein und betätigen Sie anschließend die Schließen-Taste.
4. Warten Sie, bis die Elektromotor-Geräusche verstummen.
5. Geben Sie erneut die Pin am PinPad ein und betätigen Sie anschließend die Öffnen-Taste.
6. Warten Sie, bis die Elektromotor-Geräusche verstummen.
7. Warten Sie ein paar Sekunden und drücken dann die Türe nach innen auf.
8. Sollte das Problem nicht behoben sein, probieren Sie es gerne ein weiteres mal ab Schritt 2 oder kontaktieren Sie mich im Fehlerfall auf WhatsApp unter +43 676 94 74 102.

Kostenfreies WLAN

Verwenden Sie im gesamten Haus kostenfreies WLAN. Wählen Sie dazu das Netzwerk "CATO Ferienhaus" aus und bestätigen Sie mit dem Passwort Urlaub43 .

Heimkino - Wie funktioniert der Beamer?

Einschalten

Um das Heimkino System einzuschalten, klicken Sie auf den On/Off-Knopf der FireTV Fernbedienung.



Ausschalten

Um das Heimkino System auszuschalten, klicken Sie 2 mal im Abstand von ca. 2 Sekunden auf den On/Off-Knopf der Beamer-Fernbedienung (Vorsicht! Das ist nicht die FireTV Fernbedienung).

Sofern Sie den Beamer gerade erst eingeschaltet haben, ist diese Funktion bis zur Beendigung des Aufwärm-Vorgangs nicht verfügbar. Warten Sie in diesem Fall ca. 2 Minuten, um den Beamer dann wie beschrieben ausschalten zu können.



Sound

Mögliche Probleme:

Ich höre keinen Ton. Wie kann ich die Sound-Anlage einschalten?

1. Im eingeschalteten und richtig konfigurierten Zustand zeigt die Soundanlage "TV" an, wie im folgenden Bild dargestellt.
Ist die Anzeige leer, ist die Anlage höchstwahrscheinlich im standby- oder ausgeschalteten Zustand. Betätigen Sie den grauen On/Off Knopf am Gerät, um die Soundanlage einzuschalten.
2. Prüfen Sie, ob der Ton wie gewünscht funktioniert.

Der Ton funktioniert weiterhin nicht.

1. Überprüfen Sie, ob der "On-Off"-Knopf der Marmitek Audio-Funk-Sender/-Empfänger beleuchtet ist.
2. Ist dies nicht der Fall, sind die Marmitek Funk-Sender/-Empfänger im Standby-Modus.
3. Sie schalten sich ca. 5 Sekunden verzögert ein, nachdem Audio abgespielt wurde.
4. Um dieses Problem zu lösen, starten Sie einen beliebigen Film.
5. Sobald der Ton funktioniert, sollte auch die On-Off Taste wieder beleuchtet sein.



Der Ton ist zu leise. Wie kann ich lauter schalten?

1. Versuchen Sie, die "+"-Taste auf der FireTV Fernbedienung mehrmals hintereinander zu drücken.
2. Sollte dies nicht funktionieren, betätigen Sie am Audio-Verstärker die Rauf/Runter Tasten (wie am Bild rechts dargestellt), um die Lautstärke zu regulieren.



Raumklima

Heizkörper

Die Heizkörper werden über "smarte" Thermostate geregelt. Am Tag (06:00 bis 22:00 Uhr) regeln diese auf eine Raumtemperatur von 22°C - über Nacht senken diese das Regelziel auf 12°C (außer in den Bädern im 1. und 2. OG). Fenster und Außentüren sind mit "smarten" Fenster-Kontakten versehen. Öffnet sich ein Fenster, stoppt der Heizvorgang im betroffenen Raum. Die Temperatur kann für die aktuelle Heizperiode (Tag/Nacht) manuell direkt am Thermostat geändert werden.

Anmerkungen, Verbesserungsvorschläge, etc.

Temperatur zu niedrig, fehlende Küchenutensilien oder andere Fragen oder Verbesserungsvorschläge? Rufen Sie mich direkt per WhatsApp an oder schreiben Sie mir per WhatsApp and die +43 676 94 74 102. Alternativ schreiben Sie mir eine Mail an carogri@web.de. Ich freue mich, Ihnen den Aufenthalt so angenehm wie möglich zu machen!

Tips in der Umgebung

Spazieren & Wandern

- Kieferbach
 - Wenn Sie die Einfahrt des CATO Ferienhauses nach links verlassen, finden sie nach ca. 100m rechts eine Einstiegsstelle des Kieferbachs - Im Sommer ist er tagsüber eine erfrischende Abkühlung. Am Abend ist der zugehörige Damm ein gemütlicher Ort für einen Sundowner-Drink.
- Hechtsee
 - Vom Kieferbach flussaufwärts gehend, kommen Sie nach ca. 5-10 Minuten zu einer Brücke zu Ihrer Linken - überqueren Sie diese und biegen Sie anschließend rechts ab. Nach ca. 50 Stufen sind Sie am Hechtsee angekommen und genießen dort das Bergpanorama des Wilden Kaisers und eine Erfrischung im kühlen Nass.
- Schopperalm
- Gießenbachklamm
- Oberaudorfer Almen

Andere Aktivitäten

- Skiwelt Wilder Kaiser (Winter)
 - Um zu einem der größten Skigebiete Österreichs zu kommen, fahren Sie am besten so früh los, dass Sie zum Liftstart schon an der Gondel stehen - andernfalls kann es schnell passieren, dass Sie Teil des stockenden Verkehrs zu den Skigebieten sind.
 - Um matschigen Pisten und dem täglichen Rückreiseverkehr zu entgehen, treten Sie entweder um spätestens 14:00 Uhr die Fahrt zum CATO Ferienhaus an, oder verweilen bis mindestens 18:00 Uhr in einer der ApresSki-Bars.
 - Mit österreichischer Vignette fahren Sie am besten die Talstation in Itter an - dabei können Sie bis Wörgl auf der Autobahn fahren und von dort aus über die Schnellstraße und Dorfstraßen bis zur ersten Gondel gelangen.
 - Ohne Vignette nehmen Sie die Route über den Eiberg und starten den Skitag am besten von Söll.
- Wasserskilift Hödenauer See Kiefersfelden
 - Ein Tag voller Action? Da sind Sie hier genau richtig! Nur 5 Auto-Minuten entfernt liegt der atemberaubend gelegene Hödenauer See, an dem eine Wasserski- und Wakeboard Anlage installiert ist. Beide am See gelegenen Restaurants sind zu empfehlen - das Burger-Restaurant FeelGood ist vor allem für Fans der USA zu empfehlen. Hier wurde mit viel Liebe ein tolles Ambiente geschaffen. Zudem hat man tollen Ausblick auf die Wassersportler.
- Raritätenzoo Ebbs
- Schwimmbad Innsola
- Einkaufszentren Kufstein (Kufstein Galerien & Inntal Center)

Stadt und Kultur

- Altstadt Kufstein
- Festung Kufstein

Kulinarik

- Restaurant Bergwirt Kiefersfelden
- Restaurant uCentru Kiefersfelden
- FeelGood Rockstation